

**Protokół Nr 41**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji**  
**07 października 2014 r.**

*Przewodnicząca radna Bożena Utrata* otworzyła posiedzenie *Komisji Budżetu i Inwestycji*, i powitała przybyłych; Prezydium Miasta Milanówka, członków Komisji i gości.  
Listy obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

**Porządek obrad Komisji:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji z dnia 9 września 2014 r.
3. Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:
  - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2014 – 2021,
  - b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2014 rok,
  - c) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok,
  - d) wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2015 rok,
  - e) ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego,
  - f) przyjęcia środków z Funduszu Spójności z Priorytetu IX – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna w ramach Działania 9.3 – na Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej – plany gospodarki niskoemisyjnej (PGN) (konkurs nr 2/PO IiŚ/9.3/2013),
  - g) zbycia niezabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Piłsudskiego, będącej własnością Gminy Milanówek, na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.
4. Sprawy różne.

**Ad. 1.**

***Przyjęcie porządku obrad.***

*Przewodnicząca Komisji* poddała pod głosowanie porządek obrad.

*Komisja* w głosowaniu: **3-za, 1-wstrzymujący.**

**Ad. 2.**

***Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji z dnia 09 września 2014 r.***

*Przewodnicząca Komisji* poddała pod głosowanie protokół nr 40.

*Komisja* w głosowaniu: **4-za, jednogłośnie** przyjęła protokół nr 40 z dnia 09 września 2014 r.

**Ad. 3.**

***Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:***

- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2014 – 2021,
- b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2014 rok,

*Przewodnicząca Komisji* poprosiła, aby projekty ww. uchwał były omówione łącznie.

*Skarbnik B. Sehn* omówiła ww. projekty uchwał i autopoprawki.

Kopie omawianych dokumentów znajdują się w teczce Komisji.

*Burmistrz J. Wysocki* w uzupełnieniu poinformował, że po pierwsze; Zastępca Burmistrza Michał Stępień i pan Łukasz Stępień (kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych) postarali się o to, że mamy co dzielić. Część środków, które były po stronie naszego wkładu własnego do realizowanego projektu rozbudowy kanalizacji udało się zakwalifikować do refundacji (prawie 600 000 zł, które z tytułu refundacji można podzielić na inne wydatki). Druga sprawa to wszelkie środki, które udało się zgromadzić Burmistrz chciałby przeznaczyć tylko na drogi, ale to się nie udało. Burmistrz przypomniał, że w Milanówku buduje się kanalizację tzw. klasyczną. W latach „suchych” budowa przebiegała bez szczególnych komplikacji, natomiast w latach „mokrych” (od 2001 roku) generuje dodatkowe duże koszty, gdyż

budowana jest w trudnych warunkach gruntowo-wodnych.

**Pytania.**

**Przewodnicząca Komisji** zapytała, co z podatkiem 503 zł od posiadania psa, czy jest to jakaś zaległość. Wyraziła zdziwienie, jako że od kilku lat taki podatek u nas nie funkcjonuje.

**Skarbnik pani B. Sehn** odpowiedziała, że jest to rata, którą udało się odzyskać od komorników i którą jest zobligowana odpowiednio zaksięgować.

**Przewodnicząca Rady Maria Sobczak** zapytała o dział 700 – wpływy, że sprzedaży działek przy ul. Leśny Ślad.

**P. o. kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pani A. Fabisiak**, dział 700 zwiększenie dochodów o ponad 12 000 zł, dotyczy to wykupów gruntów w systemie ratalnym (na poprawienie warunków zagospodarowania działek), skorygowaliśmy wpłaty.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, gdzie był budowany parking w ul. Zachodniej.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że była to budowa parkingu przy blokach.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, ile to jest metrów nawierzchni bitumicznej za 10 000 zł.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że jest to powołanie zadania, aby można było przystąpić do realizacji.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, jaki to metraż (ul. Zamehoffa, Zachodnia i Stawy).

**Kierownik TOM** odpowiedział, że jest to około 3700 m<sup>2</sup>.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, jaki jest przewidywany koszt całej nawierzchni bitumicznej.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że szacowany koszt to 270 000 - 280 000 zł.

**Przewodnicząca Rady** zapytała o ul. Inżynierską- podjazdy, pobocza chłonne na czym to polega.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że polega to na wybraniu ziemi, wysypaniu tłuczniem, wybraniu ziemi urodzajnej. Takie pobocze jak na ul. Długiej - bardzo dobre, sprawdzone rozwiązanie.

**Przewodnicząca Rady** zapytała o zmniejszenie dla gimnazjum o kwotę 18 600 zł.

**Kierownik Referatu Oświaty pani K. Wąsińska-Jano** odpowiedziała, pieniądze te były zabezpieczone dla dzieci niepełnosprawnych, teraz nie ma takiej potrzeby.

**Przewodnicząca Rady** zapytała o zmniejszenie o kwotę 3 100 zł na doksztalcanie nauczycieli.

**Kierownik Referatu Oświaty** odpowiedziała, że pieniądze te były zabezpieczone w referacie na komisje szkoleniowe na awans zawodowy. Dyrektorzy szkół nadal mają na ten cel zabezpieczenie.

**Skarbnik** w uzupełnieniu poinformowała, że zmniejsza się o tę kwotę w Referacie Oświaty, nie w szkołach.

**Przewodnicząca Rady** zapytała o dział 901 zwiększenie o 12 500 zł zwrot za przykanaliki.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że zwracamy nadpłatę mieszkańcom, którzy wpłacili pieniądze na ten cel (zgodnie z umową).

**Przewodnicząca Rady** zapytała o 30 000 zł, na co będzie przeznaczone.

**Kierownik TOM** odpowiedział, że zostanie to przeznaczone na remonty dróg, na ulice, które wymagają natychmiastowej naprawy, chodzi o wymianę nawierzchni, którą później będzie można przykryć warstwą asfaltową.

**Radna E. Galińska** poprosiła o listę dróg do zrobienia na papierze, które to będą ulice, czy będą wykorytowane i czy będą wysypywane „odpadami” z torów kolejowych PKP. Przystanek Cafe – ogrzewanie, dlaczego się zmniejszyło o 1 500 zł. Dlaczego 5 000 zł w OSP jest przeznaczone dla kierowcy, czy do tej pory jeździł jako wolontariusz. Czy ta dotacja ponad 221 000 zł do przedszkoli niepublicznych, ile to wychodzi. na jednego przedszkolaka. Środki na zakup żywności w szkole. Z czego to wynika, że w jednej szkole tak dużo.

**Kierownik Referatu Oświaty** udzieliła odpowiedzi odnośnie przedszkoli, 461 zł na dziecko. Jest w tej chwili ponad 700 dzieci w całym Milanówku. Wystąpiliśmy do Ministerstwa Edukacji z rezerwy oświatowej o kwotę ponad 220 000 zł.

**Pani A. Fabisiak** udzieliła odpowiedzi odnośnie rozliczenia wykonania ogrzewania ul. Warszawskiej 36 – różnica wynikła z rozliczenia podatku VAT. Ogrzewanie było zrobione wcześniej, rozliczane jest w czynszu.

**Kierownik TOM** wyjaśnił, że chodzi o ulice Kraszewskiego, Krasieńskiego, Leśny Ślad, Graniczna, Naddawki będzie to podkorytowanie i podsypywanie tłuczniem.

**Przewodnicząca Komisji** zgłosiła stylistyczny błąd w projekcie uchwały zmiany w budżecie - ostatni akapit, poprosiła o dopisanie w ostatnim akapicie: „wynika, że”.

**Burmistrz J. Wysocki** w uzupełnieniu wypowiedzi na temat remontu ogrzewania wyjaśnił, że zasadnicza kwota nie uległa zmianie, była tylko przeprowadzona korekta planu.

**Przewodnicząca Komisji** zwróciła uwagę, że przedsiębiorca mógł zrobić korektę faktury VAT.

**Burmistrz** w odpowiedzi na pytanie radnej E. Galińskiej w sprawie uposażenia kierowcy OSP powiedział, że plan był niedoszacowany i w tej chwili jest to wyrównane.

**Skarbnik B. Sehn** poinformowała, że jeśli chodzi o dochody i wydatki związane ze stołówkami, w tej chwili wprowadzamy je do budżetu po raz pierwszy. Jeśli 1 września będzie więcej dzieci korzystać ze stołówki to będą większe dochody z usług za obiady i tym samym trzeba będzie zwiększyć plan związany tylko z zakupem żywności.

**Radna M. Trębińska** zapytała o SUW przy ul. Na Skraju.

**Burmistrz** wyjaśnił, że pan Z. Skłodowski (Jednostka Realizacji Projektu) zakończył etap realny budowy kanalizacji. Natomiast my na przyszły rok zabezpieczyliśmy pieniądze na SUW.

**Burmistrz** zwrócił uwagę, że cały ten projekt budowy kanalizacji i rozbudowy SUW będzie oddziaływał w 2015 roku.

**Radna E. Galińska** zapytała, czy jest w całości odebrana kanalizacja na ul. Wojska Polskiego i Małej.

**Pan Z. Skłodowski** odpowiedział, że w sensie realizacji robót budowlanych tak.

**Radna E. Galińska** zapytała, czy ktoś z Urzędu prowadzi nadzór nad pracami inwestycyjnymi.

**Radna** zwróciła uwagę, że na ul. Małej 14 i 17 nowo wybudowane studzienki zapadły się o parę centymetrów.

**Pan Z. Skłodowski** zauważył, że jest to nawierzchnia gruntowa i studzienki mają prawo się obniżyć.

**Burmistrz J. Wysocki** podał koszty modernizacji SUW – 2 758 000 zł.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie omówione projekty uchwał.

**Komisja** w głosowaniu; **4-za, 1-przeciw, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt a).

**Komisja** w głosowaniu; **4-za, 1-przeciw, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt b).

**c) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok,**

**d) wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2015 rok,**

**Burmistrz J. Wysocki** tytułem wprowadzenia poinformował, że nie proponuje się zmian w podatku od nieruchomości.

**Skarbnik pani B. Sehn** poinformowała, że Ministerstwo Finansów w 2015 roku proponuje wzrost podatków o 0,4%. W skali naszego miasta nie jest to znaczny wzrost. To samo dotyczy podatku od środków transportowych.

**Przewodnicząca Komisji** zapytała o sformułowanie dotyczące różnicowania stawek.

**Skarbnik** odpowiedziała, że dotyczy to stawek od środków transportowych, chodzi o zróżnicowanie, w zależności od roku produkcji samochodów.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie projekty uchwał jw.

**Komisja w głosowaniu; 5-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt c).

**Komisja w głosowaniu; 5-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt d).

**e) ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego,**

**Skarbnik B. Sehn** omówiła projekt uchwały jw.

**Przewodnicząca Rady** zapytała o montaż koryt betonowych i remont pustostanu.

**Dyrektor ZGKiM** wyjaśniła, że chodzi tu o zabezpieczenie przed zalaniem przez opady.

Jeśli chodzi o remont pustostanu – jeśli najmujący lokal zmarł, to lokal trzeba odmalować,

przystosować do dalszego użytkowania dla następnego najemcy.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie projekt uchwały jw.

**Komisja** w głosowaniu; **4-za, 1-przeciw, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt e).

**f) przyjęcia środków z Funduszu Spójności z Priorytetu IX – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna w ramach Działania 9.3 – na Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej – plany gospodarki niskoemisyjnej (PGN) (konkurs nr 2/PO IiŚ/9.3/20130,**

**Zastępca Burmistrza** omówił projekt uchwały. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce komisji.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie projekt uchwały jw.

**Komisja** w głosowaniu; **5-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt f).

**g)zbycia niezabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Piłsudskiego, będącej własnością Gminy Milanówek, na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej,**

**Pani A. Fabisiak** omówiła projekt uchwały. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce komisji.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, kto jest właścicielem działki 8/9 i 8/10 i czy ktoś jeszcze jest zainteresowany kupnem.

**Pani A. Fabisiak** odpowiedziała, że działki 8/9 i 8/10 należą do miasta, i że trwają rozmowy na ten temat.

**Przewodnicząca Komisji** pod głosowanie projekt uchwały jw.

**Komisja** w głosowaniu; **4-za, 1-wstrzymujący, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały punkt 3. podpunkt g).

#### **Ad. 4.**

##### **Sprawy różne.**

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że w teczce znajduje się skarga mieszkańca do wiadomości członków Komisji.

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zakończono.

**Protokołowała:**

**Ewa Flakiewicz**

**Przewodnicząca  
Komisji Budżetu i Inwestycji**

**Radna Bożena Utrata**